

Zmluvy o dielo č. 20VY2020

na vykonávanie pravidelnej servisnej činnosti, uzatvorená podľa § 536
a nasledujúcich ustanovení Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení.

I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: **Centrum sociálnych služieb - DOMINO**
(v skratke CSS- DOMINO)
Veterná 1, 971 01 Prievidza

zast.: PaedDr. Lauková Iveta, riaditeľka CSS - DOMINO
IČO: 00648701
DIČ: 2021117978
Bankové spojenie: Štátna pokladnica, SK88 8180 0000 0070 0050 9546
Miesto plnenia: Veterná 1, Prievidza

Zhotoviteľ: **UBYFO-SERVIS, s.r.o.**
Športová 32, 971 01 Prievidza

zast.: Ing. Emíliou Slaninovou, konateľkou spoločnosti
IČO: 36 032 824
DIČ: 2020064343
IČ DPH: SK2020064343
Bankové spojenie: ČSOB a.s. pobočka Prievidza, SK4475000000001811450683
Zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Trenčín, oddiel Sro, vložka č. 11384/R.

II. PREDMET ZMLUVY

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonávať pre objednávateľa servis výťahov podľa priloženého zoznamu v nasledovnom rozsahu v zmysle platných predpisov a noriem:
 - základný pravidelný servis (pravidelná preventívna údržba a pravidelná prevádzková prehliadka)
 - odborné 3-mesačné prehliadky
 - odborné 3-ročné skúšky
 - odstraňovanie porúch, bežné opravy
 - pohotovosť výťahov na odstraňovanie porúch výťahov a vyslobodzovanie uviaznutých osôb z výťahov po pracovnej dobe.

Rozsah služieb tvorí prílohu č.1 tejto zmluvy.

2. Zoznam výťahov vzťahujúcich sa k tejto zmluve tvorí prílohu č.2 tejto zmluvy. Zhotoviteľ bude vykonávať predmet zmluvy v zmysle Vyhlášky Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení.

IV. CENA A PLATOBNÉ PODMIENKY

1. Po vzájomnej dohode a v zmysle Zákona č. 18/96 Z. z. sa stanovuje cena dohodou. Cena za jednotlivé úkony podľa predmetu zmluvy je uvedená v prílohe č.3.
2. Fakturácia bude prebiehať podľa intervalu fakturácie pre jednotlivé výkony uvedeného v prílohe č. 3.
3. V prípade viac než 3%-nej inflácie podľa vyhláseného indexu Štatistického úradu SR si dodávateľ po dohode s odberateľom vyhradzuje právo zmeny oceňovania prác počas roku. Pre každý rok bude vydaný cenník, odsúhlasený oboma stranami a bude tvoriť prílohu č.3 tejto zmluvy. V prípade, že nebude vydaný nový cenník, má sa za to, že platí posledne aktualizovaný.
4. Práce navyše, mimo predmetu tejto zmluvy budú vykonávané i fakturované osobitne na základe písomnej objednávky.

V. SPOLUPÔSOBENIE OBJEDNÁVATEĽA

1. Zhotoviteľ bude vykonávať pre objednávateľa predmet zmluvy v predpísanej kvalite. Objednávateľ oznámi zhotoviteľovi meno osoby – technického zástupcu, určeného pre odobierku prác, podpisovania správ o odborných prehliadkach a odborných skúškach, odsúhlasenie fakturácie.
2. Objednávateľ sa zaväzuje sprístupniť potrebné zariadenia osobám, povereným zhotoviteľom k plneniu predmetu zmluvy.

3. Objednávateľ zabezpečí, aby predmetné výťahy a strojovňa neboli používané k inému účelu, ako bolo určené.

VI. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

1. Pri plnení predmetu tejto zmluvy sa dodávateľ zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za škody, ktoré spôsobí vadným plnením predmetu zmluvy a je povinný spôsobené škody objednávateľovi a zákazníkovi odstrániť na vlastné náklady, bez zbytočného odkladu. Iné práva mu pritom nevznikajú.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za škody, ktoré vznikli objednávateľovi zavinením treťou osobou, vyššou mocou, alebo dôsledkom pozastavenia výkonov zhotoviteľa.

VII. SANKCIE

1. Pri neplnení zmluvy ktoroukoľvek stranou má druhá strana nárok na uplatnenie náhrady škody, vzniknutej z titulu neplnenia zmluvy, vrátane ušlého zisku.
2. V prípade omeškania s platením peňažného záväzku sa dojednáva úrok z omeškania vo výške 0,03 % za každý deň omeškania.

VIII. DOPLŇUJÚCE UJEDNANIA

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú do **31.12.2020**.
2. Zmluvný vzťah založený touto zmluvou môže zaniknúť:
 - 2.1. Výpoveďou.
Výpoveď môže dať ktorákoľvek zmluvná strana písomne bez uvedenia dôvodu. Výpovedná lehota je jednomesačná a začne plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
 - 2.2. Odstúpením od zmluvy o dielo.
 - 2.2.1. Zhotoviteľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy v prípade:
 - 2.2.1.1. ak sa objednávateľ dostane do omeškania s platením a to po dobu dlhšiu ako 30 dní,
 - 2.2.1.2. ak zistí pri vykonávaní dohodnutého predmetu plnenia nutnosť vykonania prác bezpečnostného charakteru, ktorých vykonanie objednávateľ odmieta. V tomto prípade je zhotoviteľ povinný výťah zabezpečiť tak, aby nedošlo k následkom,
 - 2.2.1.3. ak zistí, že došlo k zmene účelu a spôsobu používania výťahového zariadenia,
 - 2.2.1.4. ak zistí, že došlo k zásahu iných osôb na výťahu, než sú poverené zhotoviteľom.
 - 2.2.2. Objednávateľ si vyhradzuje právo odstúpiť od zmluvy v prípade:
 - 2.2.2.1. ak zistí nedodržanie zmluvne dohodnutých termínov, ktoré by bránili bezpečnému užívaniu výťahu.
 - 2.3. Vzájomnou dohodou oboch zmluvných strán.
3. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami s účinnosťou od **01. 01. 2020**
4. Zmluvu je možné meniť písomne formou dodatkov, podpísanými oboma zmluvnými stranami.
5. Vzájomné práva a povinnosti zmluvných strán, pokiaľ nie sú výslovne upravené touto zmluvou, sa riadia platnými v ustanoveniami Obchodného zákonníka, ako i ďalších predpisov.
6. Táto zmluva ruší a nahrádza akékoľvek predchádzajúce ujednania, týkajúce sa predmetu zmluvy medzi oboma stranami.
7. Zmluva je vyhotovená v 4-och rovnopisoch a podpísaná štatutárnymi zástupcami. Každá zo zmluvných strán obdrží dva výtlačky zmluvy.
8. Účastníci zmluvy zhodne prehlasujú, že na tomto právnom úkone sa dohodli dobrovoľne, pričom prejav ich vôle je slobodný, vážny, určitý a zrozumiteľný. A keďže znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s ich prejavenu vôľou, túto na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.
9. Prílohy:
 1. Servis výťahov
 2. Zoznam výťahov
 3. Cenník služieb

V Prievidzi dňa 20. 12. 2019

V Prievidzi dňa 20.12.2019

PaedDr. Iveta Lauková
riaditeľka centra
CSS - DOMINO

Ing.
kon
UBY

Príloha č.1 k Zmluve č. 20VY2020

1. ZÁKLADNÝ MESAČNÝ SERVIS (PRAVIDELNÁ PREVENTÍVNA ÚDRŽBA A PREVÁDZKOVÁ PREHLIADKA)

Vychádza z pravidelnej činnosti, vykonávanej vyškolenými servisnými technikmi, rešpektujúc platné normy a vyhlášky, ako i z pokynov technickej prevádzkovej dokumentácie na bezpečnú prevádzku výťahu, ako vyhradeného zdvíhacieho zariadenia:

- čistenie priehlbne šachty od prevádzkového odpadu,
- čistenie dielov zariadenia od prevádzkových nečistôt,
- doplnenie olejov a mazanie podľa mazacieho plánu, ktorý je stanovený výrobcom,
- sústavu preventívnych činností a kontrol dielov výťahov vrátane ich zariadenia, podľa normy alebo návodu výrobcu, zoradenie a nastavenie.
- bežné opravy, ktoré nepresahujú rozsah opravy, vyžadujúcej si výmenu náhradných komponentov, prípadne ich opravu mimo miesta predmetu zmluvy. Jedná sa hlavne o odstránenie porúch, ktoré môžu byť odstránené nastavením prípadne výmenou drobných súčastí, ako napr. pružinky, kontakty, žiarovky, spojovací a gumový materiál,
- Kontrolu presnosti zastavovania, stav ovládačov, osvetlenia v kabíne a na nástupištiach,
- Kontrolu zaistenia dverí a celkovej funkčnosti zdvíhacieho zariadenia.

2. PRAVIDELNÁ ODBORNÁ PREHLIADKA

Vyplyva z ustanovenia Vyhlášky MPSV a R SR č. 508/2009 Z. z. a normy STN EN 13015 a sú vykonávané odborne vyškolenými odbornými pracovníkmi.

Odborné prehliadky sa vykonávajú jedenkrát za tri mesiace. Preveruje stav bezpečnosti vyhradeného zdvíhacieho zariadenia počas jeho prevádzky.

3. PRAVIDELNÁ ODBORNÁ SKÚŠKA Zahŕňa:

- overenie funkcie zdvíhacieho zariadenia a spôsobilosti k ďalšej prevádzke podľa Vyhlášky MPSV a R SR č. 508/2009 Z. z. v termínoch stanovených touto vyhláškou – každé 3-roky,
- kontrolu elektrického zariadenia,
- vykonávanie zaťažkových skúšok + manipulácia s nosným bremenom
- posúdenie prevádzkových rizík.

Po vykonaní odbornej prehliadky a odbornej skúšky objednávateľ vždy obdrží správu o vykonanej odbornej prehliadke, alebo odbornej skúške (protokol). Objednávateľ je povinný podpisom v správe alebo protokole oprávnenou osobou potvrdiť oboznámenie sa s výsledkom prehliadky alebo skúšky.

4. ODSTRAŇOVANIE PORÚCH A BEŽNÉ OPRAVY:

Odstraňovanie porúch a bežné opravy, ktoré nepresahujú rozsah strednej opravy, vyžadujúcej si výmenu náhradných komponentov, prípadne ich opravu mimo miesta predmetu zmluvy. Jedná sa hlavne o odstránenie porúch, ktoré môžu byť odstránené nastavením prípadne výmenou drobných súčastí, ako napr. pružinky, kontakty, žiarovky, spojovací a gumový materiál.

Na základe telefonической či písomnej objednávky objednávateľa bude zhotoviteľ zabezpečovať nástup na odstránenie porúch a výkon bežných opráv v pracovných dňoch od 7:00 do 15:30 v maximálnej časovej lehote 4 hodín od nahlásenia poruchy.

Vyslobodenie uviaznutých osôb z výťahu v maximálnej lehote do 1 hodiny od nahlásenia.

Nahlasovanie porúch počas pracovnej doby, tel. č. : **046/542 41 70, 0918 111 200**

Ak porucha nebola spôsobená pri bežnej prevádzke a užívaní zariadenia, ale vandalizmom, alebo oprava je vykonaná na požiadavku objednávateľa mimo uvedenú pracovnú dobu, sú tieto úkony účtované zvlášť, mimo paušálnu cenu zmluvy.

5. ODSTRAŇOVANIE PORÚCH VÝŤAHOV NAD RÁMEC ZMLUVY

Jedná sa o opravy väčšieho rozsahu, vrátane rozsahu strednej opravy, a ktoré vyžadujú dodanie náhradných dielov. Pred takouto opravou však zhotoviteľ upozorní objednávateľa o potrebe takejto opravy a tiež o potrebe výmeny náhradných dielov. Tieto opravy sa vykonávajú na základe objednávky.

6. POHOTOVOSŤ VÝŤAHOV NA ODSTRAŇOVANIE PORÚCH VÝŤAHOV PO PRACOVNEJ DOBE

- **Pohotovosť výťahov na odstraňovanie porúch výťahov a vyslobodzovanie uviaznutých osôb z výťahu po pracovnej dobe od 15,30 – do 21,00 hod. a soboty, nedele, a sviatky od 9,00 – 21,00 hodiny:**
Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie poruchy do 1 hodiny od jej nahlásenia. V zreteľa hodných prípadoch (napr. pri odstraňovaní poruchy na inom výťahu) môže byť tento limit prekročený o 1 hodinu.
Telefónne číslo pre nahlasovanie porúch : **0918 111 200**
Odstránenie poruchy bude vykonávané v rozsahu základného servisu dvoma servisnými pracovníkmi.
Nahlášky prevzaté po 20⁰⁰ hod. môžu byť presunuté na nasledujúci deň.
- **Pohotovosť výťahov na vyslobodzovanie uviaznutých osôb z výťahu po 21,00 hodine :**
Servisný pracovník vykoná vyslobodenie osôb z výťahu a zabezpečenie výťahu proti možnému úrazu. Oprava výťahu bude vykonaná najneskôr do rána 11.30 hodiny. Pre nahlasovanie uviaznutých osôb po 21 hod :
0918 111 200 .

Príloha č.2 k Zmluve č. 20VY2020**ZOZNAM VÝŤAHOV K 01.01.2020**

Por. číslo	Rok Výroby	Lokalita	Úlica	Orient. číslo	Počet výťahov	Počet staníc	Typ výťahu	Nosnosť výťahu
---------------	---------------	----------	-------	------------------	------------------	-----------------	---------------	-------------------

1	2017	Prievidza	Veterná	1	1	2	TOV11 630	630 kg

Spolu					1			
-------	--	--	--	--	---	--	--	--

PaedDr. Iveta Luková
riaditeľka centra
CSS - DOMINGO

Ing. Emília
konateľka
UBYFO-S

Príloha č.3 k Zmluve č. 20VY2020

CENNÍK SLUŽIEB

Vybrané služby podľa prílohy č. 1 k Zml. č. 20VY2020	Roční výťah	Cena v EUR	Interval fakturácie
Položky č. 1, 2, 3, 4 - mesačný paušál	1	36,00 €/výťah	mesačne
Položka č. 6 -			
- mesačný paušál za držanie pohotovosti	1	9,00 €/výťah	mesačne
- výjazd na zásah v pracovný deň, v sobotu	1	15,00 €/HZS/pracovník	mesačne -po vykonanom výjazde
- výjazd na zásah, nedelňa a vo sviatok	1	30,00 €/HZS/pracovník	mesačne -po vykonanom výjazde
- vyslobodenie uviaznutých osôb z výťahu po 21,00hod.	1	40,00 €/HZS/pracovník	mesačne -po vykonanom výjazde
Položka č. 5 - na základe objednávky a predloženej cenovej ponuky	1	Cenová ponuka	podľa potreby

Uvedené ceny sú bez príslušnej sadzby DPH.

V cene za servis výťahu nie je zarátaný materiál .

PaedDr. Iveta Lachová
riaditeľka centra
CSS - DOMINGO

Ing. Emília Štefánková
konateľka spoločnosti
USYTO STAVIA s.r.o.